

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЕЖЕГОДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ, УЛИЦА КАЛАРАШ, ДОМ 13,  
ПОСРЕДСТВОМ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

- I.** Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созывается, по инициативе: Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, улица Калараш, дом 13, и Управляющей компании – ООО «МЖК «Люберцы-2».
- II.** Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится посредством очно-заочного голосования. Обсуждение вопросов повестки дня состоится 20 мая 2018 года, в 16:00 в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 13, на территории подземного паркинга на -1 этаже. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в письменной форме, по вопросам, поставленным на голосования, будут приниматься в период с 18:00 20 мая 2018 г. по 21:00 22 июня 2018 г. в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 13, квартиры 14 и 16, а также в офисе Управляющей компании – ООО «МЖК «Люберцы-2» по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Авиаторов, д. 8 (в рабочие часы офиса).
- III.** Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- 1. Общие организационные вопросы:*
- 1.1. Порядок проведения общих собраний в многоквартирном доме и хранения протоколов и бюллетеней.
- 2. Управление многоквартирным домом:*
- 2.1. Отчет управляющей компании ООО «МЖК «Люберцы-2» за истекший год управления.
- 2.2. Продление полномочий совета многоквартирного дома.
- 3. Вопросы, связанные с использованием и содержанием общего имущества многоквартирного дома.*
- 3.1. Оборудование помещений мусоросборной камеры (1-й этаж) для приема пищи, перенос туалета из лифтового холла 1-го этажа в помещения мусоросборной камеры.
- 3.2. Содержание ограждающей конструкции.
- 3.3. Замена механизмов ворот.
- 3.4. Модернизация домофонной системы.
- 3.5. Проведение работ по энергосбережению.
- 3.6. Демонтаж рекламных конструкций, установленных арендатором нежилого помещения № 16 на фасаде многоквартирного дома.

**IV. Информация и материалы, будут представлены на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, с ними также можно ознакомиться, с 23 апреля 2018 г. по 21 июня 2018 г. в офисе Управляющей компании – ООО «МЖК «Люберцы-2» по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Авиаторов, д. 8 (в рабочие часы офиса).**

**V. Вниманию собственников.**

**Решения по вопросам, поставленным на голосования, оформляются в письменной форме путем заполнения опросных листов.**

**Решения принимаются собственниками по вопросам, поставленным на голосования, путем проставления знаков рядом с одним из выбранных вариантов «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования.**

**Для подтверждения права голоса на собрании в опросных листах в обязательном порядке заполняются графы содержащие сведения:**

**- о реквизитах свидетельства о государственной регистрации права собственности на помещение (квартира или нежилое помещение), в частности дата и номер регистрационной записи;**

**- о документе, удостоверяющем личность собственника (гражданский паспорт для физических лиц, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, для юридических лиц).**

**Представитель собственника должен представить с опросным листом доверенность или иной документ (для юридических лиц), подтверждающий их полномочия.**