



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ
ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

140000, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д. 190
ОГРН 1055013048540 ИНН/КПП 5027113434/502701001

тел.: (495) 503-24-83
факс: (495) 554-14-50
e-mail: admluber@mail.ru

30.01.2014 № 55/5-8
На № _____ от _____

Руководителям
управляющих компаний

Уважаемые коллеги!

Во исполнение Жилищного кодекса РФ, Закона Московской области от 1 июля 2013 года №66/2013-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», а также в целях организации работ по капитальному ремонту необходимо:

1. Организовать работу по информированию населения о создании новой законодательной системы капитального ремонта и необходимости выбора способа формирования фонда капитального ремонта, а также об утверждении минимального взноса на капитальный ремонт в размере 7,30 руб. за 1 кв.м. начиная с 01.05.2014 г.

2. В срок до 01.04.2014 г. провести и оформить протоколно решения собрания собственников жилых помещений многоквартирных домов по вопросу капитального ремонта жилого фонда.

2.1. Копии протоколов оперативно направлять в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Люберцы.

2.2. В повестку собраний собственников жилья включить утверждение состава Совета многоквартирного дома.

3. Рассмотреть предлагаемые НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» положения проекта агентского договора.

4. В срок до 10.02.2014 г. в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Люберцы (тел./факс: 8-495-518-91-45, admlubergkh@mail.ru, кабинет 229 представить график проведения собраний и предложения по агентскому договору (при наличии).

5. В срок до 15.03.2014 г. подготовить реестры собственников жилья.

Приложение 3 листа.

Заместитель Главы администрации

С.А. Таневский